



# **Karlovy Vary, Přestupní uzel Horní nádraží - úprava přednádražního prostoru**

---

## **DODATEK č. 4 S M L O U V Y O D Í L O číslo objednatele 2018-00059/ORI ze dne 27.9.2018**

---

**Statutární město Karlovy Vary**

**a**

**VIDEST s.r.o.**



DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

**Statutární město Karlovy Vary**

sídlo: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary  
IČO: 00254657  
DIČ: CZ00254657  
bankovní spojení: č. ú.:  
zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, primátorkou města  
zastoupeno ve věcech technických: Ing. Daniele Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic  
Zdeňkem Uhlíkem, technikem odboru rozvoje a investic  
technický dozor stavebníka: INVESTON s.r.o., IČO: 18226680, Karlovy Vary  
*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

**a**

**VIDEST s.r.o.**

se sídlem: Mostecká 377, 360 01 Otovice  
IČO: 27995771  
DIČ: CZ27995771  
bankovní spojení: č. ú.:  
zastoupena ve věcech smluvních: Markem Čermákem, jednatelem  
zastoupena ve věcech technických: Karlem Bozděchem  
*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

*(zhotovitel a objednatel dále společně jako „smluvní strany“)*

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) mezi zhotovitelem a objednatelem byla dne 27. 9. 2018 uzavřena smlouva o dílo č. 2018-00059/ORI (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. Smlouvy – stavební práce označené jako „**Karlovy Vary, Přestupní uzel Horní nádraží - úprava přednádražního prostoru**“; a
- (B) při provádění díla se zástupci zhotovitele a objednatele dohodli na změnách závazku vyplývajících ze Smlouvy, na jejichž základě se mění znění Smlouvy; a
- (C) Rada města Karlovy Vary schválila na svém 21. jednání dne 6.8.2019 uzavření tohoto Dodatku č. 4 ke Smlouvě,

dohodly se smluvní strany ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na uzavření tohoto

**DODATKU č. 4  
SMLOUVY O DÍLO  
č. objednatele: 2018-00059/ORI  
ze dne 27. 9. 2018  
(dále jen „Dodatek č. 4“)**



## I.

1.1 Ve smyslu ustanovení čl. II. odst. 2.6 Smlouvy smluvní strany společně konstatují, že:

- a) Zhotovitel v rámci stavby označené jako „**Karlovy Vary, Přestupní uzel Horní nádraží - úprava přednádražního prostoru**“, neprovedl stavební práce v rozsahu dle Změnového listu č. 4, 9, 10 a 14, které jsou nedílnou přílohou č. 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8 tohoto Dodatku č. 4. Smluvní strany se dohodly, že zmenší rozsah díla o práce, které nebyly provedeny dle Smlouvy (méněpráce), viz. příloha č. 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8 tohoto Dodatku č. 4. Tyto méněpráce byly zhotovitelem řádně zdokumentovány a schváleny zástupcem projektanta, tzn. autorského dozoru, a zástupcem objednatele ve věcech technických; a
- b) zhotovitel v rámci stavby označené jako „**Karlovy Vary, Přestupní uzel Horní nádraží - úprava přednádražního prostoru**“, provedl stavební práce v rozsahu dle Změnového listu č. 4, 9, 10, 11, 12, 13 a 14, které jsou nedílnou přílohou č. 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8 tohoto Dodatku č. 4. Smluvní strany se dohodly, že navýší rozsah díla o práce, které byly provedeny nad rámec dle Smlouvy (vícepráce), viz. příloha č. 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8 tohoto Dodatku č. 4. Tyto vícepráce byly zhotovitelem řádně zdokumentovány a schváleny zástupcem projektanta, tzn. autorského dozoru, a zástupcem objednatele ve věcech technických; a
- c) zhotovitel i objednatel se dohodli na uzavření tohoto Dodatku č. 4.

## II.

2.1 Na základě ustanovení čl. XXII. odst. 22.4 Smlouvy a s ohledem na výše uvedené v čl. I. tohoto Dodatku č. 4 se smluvní strany dohodly, že původní znění článku V. odst. 5.1 Smlouvy a ve znění dodatku číslo 2, ze dne 28.5.2019, které zní:

5.1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, v celkové výši:

30.422.931,83 Kč bez DPH,

tj. 36.811.747,52 Kč vč. DPH (tj. „Cena“ za provedení díla)

Cena díla v jednotlivých položkách i souhrnu je uvedena v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (viz příloha č. 4, která tvoří nedílnou součást této smlouvy).

Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu výstavby s tím, že tuto cenu nebo jednotkové ceny je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v příloze č. 4.

se ruší a jeho nové znění je následující:

5.1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, v celkové výši:

30.682.059,61 Kč bez DPH,

tj. 37.125.292,12 Kč vč. DPH (tj. „Cena“ za provedení díla)

Cena díla v jednotlivých položkách i souhrnu je uvedena v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (viz příloha č. 4, která tvoří nedílnou součást této smlouvy) a ve Změnových listech č. 4, 9, 10, 11, 12, 13 a 14 (viz přílohy č. 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8 Dodatku č. 4 této smlouvy).



*Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu výstavby s tím, že tuto cenu nebo jednotkové ceny je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v příloze č. 4 této smlouvy a její změna v přílohách č. 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8 Dodatku č. 4 této smlouvy.*

### III.

- 3.1** Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 4, zůstávají beze změny.

### IV.

- 4.1** Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 4.2** Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 4 vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po podpisu dodatku. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění Dodatku č. 4 bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- 4.3** Tento Dodatek č. 4 je uzavírán v souladu s § 222 ZZVZ.
- 4.4** Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Každé vyhotovení tohoto Dodatku č. 4 má právní sílu originálu.
- 4.5** Podpisem tohoto Dodatku č. 4 zhotovitel jako subjekt údajů potvrzuje, že objednatel jako správce údajů splnil vůči němu informační povinnost ve smyslu č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 /GDPR/, týkající se zejména rozsahu, účelu, působu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele. Zhotovitel podpisem tohoto Dodatku č. 4 souhlasí se zpracováním osobních údajů. Souhlas se zpracováním osobních údajů je dobrovolný a zhotovitel jej může kdykoliv zcela nebo z části odvolat. V případě odvolání souhlasu zhotovitelem, objednatel nebude nadále osobní údaje zpracovávat. Objednatel tak bude zpracovávat pouze osobní údaje zhotovitele pro účely, ke kterým podle zákona nepotřebuje souhlas zhotovitele.
- 4.6** Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 tvoří přílohy:
- č. 1: Usnesení Rady města Karlovy Vary ze dne 6.8.2019
  - č. 2: Změnový list č. 4
  - č. 3: Změnový list č. 9
  - č. 4: Změnový list č. 10
  - č. 5: Změnový list č. 11
  - č. 6: Změnový list č. 12
  - č. 7: Změnový list č. 13
  - č. 8: Změnový list č. 14



- 4.7** Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto Dodatku č. 4 byly splněny ze strany statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
- 4.8** Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku č. 4 a prohlašují, že si tento Dodatek č. 4 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že Dodatek č. 4 byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem či podpisem svého oprávněného zástupce.

V Karlových Varech, dne 8.8. 2019

V Otovicích, dne 8.8.2019

---

**Statutární město Karlovy Vary**  
**Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, MBA**  
**primátorka města**

---

**VIDEST s.r.o.**  
**Marek Čermák**  
**jednatel společnosti**